Heerlijk goedkoop wonen vlak over de grens!

Objectnummer ANK 2627 Vraagprijs € 75.000,- kk















Gelegen in een centrale maar ook fraaie omgeving in Weener, zal deze charmante woning met veel potentieel te wachten om een nieuw leven te krijgen. liefhebbers van natuur, rust en renovatieprojecten aanspreken. Het stadje Weener staat bekend om zijn recreatiemogelijkheden en nabijheid van de Nederlandse grens.

Het huis en tuin moeten gerenoveerd worden, is al wel veel aan de woning gedaan o.a. keuken en badkamer zijn vernieuwd.

Wilt u graag met een nederlandse makelaar contact? Via zijn mailadres hans@anker-immo.nl heeft u een direkt contact. Ook kunnen wij u helpen met de verzekeringen en eventueel ook met de hypotheek.

Plaats	Weener-Ot
Grondstuk	945 m2
Woon oppervlakte	137 m2
Type object	Eengezinswoning
Bij gebouwen	Garage
Bouwjaar	1933
Locatie	Centraal
Verwarming	Gascentraal met warmwatervoorziening 2012
Ramen en kozijnen	Kunststofkozijnen met isolatieglas en rollluiken
Indeling	Woonkamer, wooonkeuken met inbouwkeuken 2 slaapkamers, badkamer cv ruimte, zolder Achterzijde: Woonkamer, woonkeuken slaapkamer, badkamer, wc
Extra	E- pas is in opdracht gegeven. Makelaarskosten voor de koper 3,57 % (inkl. btw.)
Aanvaarding	Kan snel

Anker Immobilien,
Süderstraße 28, 26826 Weener,
tel. 0049 (0)4951 913902, fax 0049 (0)4951 913 917

De objectgegevens in deze exposé zijn over het algemeen van de verkoper afkomstig. Anker Immobilien en haar partners accepteren geen aansprakelijkheid bij onjuistheid van die gegevens. Courtage, btw daarover en verdere kosten koper zijn voor rekening van de koper