Fraai gelegen woonboerderijtje in Neukamperfehn

Objectnummer ANK 2623 Vraagprijs € 125.000,- kk















Prachtig gelegen woonboerderij in het mooie Neukamperfehn.

Deze gerenoveerde woonboerderij verkeerd in een prima staat van onderhoud, recentelijk is het dak vervangen en is de cv ketel gerenoveerd.

De prachtige ligging in een natuurrijk gebied geeft u hier echt een vakantiegevoel, rust en ruimte zijn hier uw vriend.

Het prachtige grondstuk beschikt naast voldoende privacy en geeft ook de mogelijkheid voor het houden van dieren.

Een bezichtiging is meer dan de moeite waard.

Wilt u graag met een nederlandse makelaar contact? Via zijn mailadres hans@anker-immo.nl heeft u een direkt contact. Ook kunnen wij u helpen met de verzekeringen en eventueel ook met de hypotheek.

Plaats	Neukamperfehn
Grondstuk	5545 m2
Woon oppervlakte	95 m2
Type object	Boerderijen
Bij gebouwen	Schuurtjes
Bouwjaar	1905
Locatie	Prima ligging
Verwarming	Gascentraal, houtkachel
Ramen en kozijnen	Kunststofkozijnen met isolatieglas, ged. rolluiken, ged. houten kozijnen
Indeling	Woonkamer Keuken met inbouwkeuken Bijkeuken Woonkamer Eetkamer Badkamer, wc Slaapkamer Boven: 2 slaapkamers
Extra	E-pas Gasketel Waarde G, 215,8 kWh/(m²·a) Prima ligging, veel gerenoveerd Klein keldertje, staat wat water in Scherpe prijs, Provisie aandeel koper 3,57 % (inkl. BTW.)
Aanvaarding	In overleg

Anker Immobilien,
Süderstraße 28, 26826 Weener,
tel. 0049 (0)4951 913902, fax 0049 (0)4951 913 917

De objectgegevens in deze exposé zijn over het algemeen van de verkoper afkomstig. Anker Immobilien en haar partners accepteren geen aansprakelijkheid bij onjuistheid van die gegevens.
Courtage, btw daarover en verdere kosten koper zijn voor rekening van de koper