Bungalow aan het water in Rhede-Emsland * Verkocht *

Objectnummer ANK 2611 Vraagprijs € 225.000,- kk



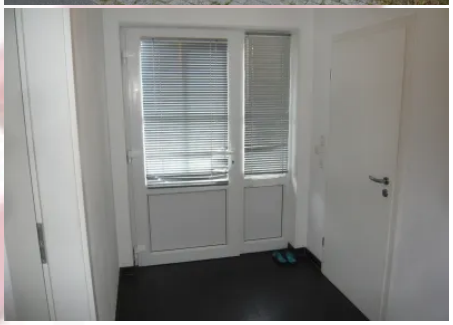












* Verkocht *

Op een rustige en fraaie locatie nabij het zeer begeerde Rhede staat deze prachtig gelegen bungalow op een nieuwe eigenaar te wachten.

Deze woning beschikt over 100 m2 woonoppervlakte en heeft een aangebouwde eenvoudige garage.

Het grondstuk van 514 m2 biedt naast voldoende ruimte een eigen bootsteiger.

Het huis kan permanent bewoond worden maar is ook zeer geschikt voor verhuur aan vakantiegasten.

Een bezichtiging is meer dan de moeite waard.

Plaats	Rhede-Emsland
Grondstuk	514 m2
Woon oppervlakte	101 m2
Type object	Bungalows
Bij gebouwen	Garage
Bouwjaar	2007
Locatie	Goed
Verwarming	Gascentraal met warmwatervoorziening
Ramen en kozijnen	Kunststofkozijnen met isolatieglas
Indeling	Woonkamer
	Keuken mit inbouwkeuken en kookeiland
	Slaapkamer
	Badkamer
	WC
	Bijkeuken
Extra	Makelaarskosten aandeel koper 3,57 % (inkl. BTW.)
	Energiepas is aanwezig 109,6 kWh/(m²·a) Label C. Gasgestookt cv ketel met warmwatervoorziening
	Prachtige ligging, wat werk aan en om het huis
Aanvaarding	In overleg

Anker Immobilien,
Süderstraße 28, 26826 Weener,
tel. 0049 (0)4951 913902, fax 0049 (0)4951 913 917

De objectgegevens in deze exposé zijn over het algemeen van de verkoper afkomstig. Anker Immobilien en haar partners accepteren geen aansprakelijkheid bij onjuistheid van die gegevens. Courtage, btw daarover en verdere kosten koper zijn voor rekening van de koper