Prachtig gelegen boerderij in Weener-Ot * verkocht *
Objectnummer ANK 2595 Vraagprijs € 210.000,- kk















Niet ver van het mooie Weener staat deze fraaie boerderij op een nieuwe eigenaar te wachten. De woning heeft nog authentieke elementen en bied u veel ruimte.
De ruime deel heeft voldoende plaats voor opslag of stalling van voertuigen.
Het grondstuk beschikt over een oprijlaan naar het huis en een fraaie vijver.

Plaats	Weener_ot
Grondstuk	7128 m2
Woon oppervlakte	150 m2
Type object	Boerderijen
Bij gebouwen	
Bouwjaar	1950 en 1930
Locatie	Landelijk
Verwarming	Gascentraal met warmwatervoorziening 2014
Ramen en kozijnen	Kunststofkozijnen met isolatieglas
Indeling	Keuken
	3 x Slaapkamer
	WC
	Badkamer
	Kantoortje
	Huiskamer
	Eetkamer
	2e Keuken
	Ruimte naast de deel ca 50m2
	Boven:
	Mogelijkheid keuken, en 2 slaapkamers
Extra	E Pas Waarde 434,9 kWh (m².a)
	Fraaie ligging
	Onderhoud aan dak en muurwek is noodzakelijk
	Makelaarskosten koper 3,57 % (inkl. BTW.)
Aanvaarding	In overleg

Anker Immobilien,
Süderstraße 28, 26826 Weener,
tel. 0049 (0)4951 913902, fax 0049 (0)4951 913 917

De objectgegevens in deze exposé zijn over het algemeen van de verkoper afkomstig. Anker Immobilien en haar partners accepteren geen aansprakelijkheid bij onjuistheid van die gegevens. Courtage, btw daarover en verdere kosten koper zijn voor rekening van de koper