Fantastische bungalow te koop in het mooie Esterwegen

Objectnummer ANK 2587 Vraagprijs € 175.000,- kk















Op een uitstekende locatie in het mooie Esterwegen staat deze in 1986 gebouwde bungalow. De woning beschikt over een riante besloten tuin en is niet ver verwijderd van winkels en voorzieningen. De woning beschikt over een ruime woonkamer die toegang biedt tot het zonneterras een markies en een overdekt terras zijn ook aanwezig.

Een bezichtiging is absoluut de moeite waard!

Plaats	Esterwegen
Grondstuk	1268 m2
Woon oppervlakte	110 m2
Type object	Eengezinswoning
Bij gebouwen	Garage, Tuinhuis, serre
Bouwjaar	1986
Locatie	Centraal nabij voorzieningen uit 2000
Verwarming	Gascentraal met warmwatervoorziening
Ramen en kozijnen	Kunststofkozijnen met isolatieglas en rollluiken
Indeling	Woonkamer
	Woonkeuken met inbouwkeuken
	2 slaapkamers
	Gasten toilet
	Badkamer
	Bijkeuken
	Opbergruimte
	Boven:
	Ruime geisoleerde zolder
Extra	Prima ligging
	Fraaie tuin
	Energiepas Wert 217,3 kWh/(m2·a) Gasheizung mit
	Warmwasserversorgung bj 2000, Label G.
	Provisie aandeel koper 3,57 % (inkl. BTW.)
	Het huis is tot 01.11.2023 nog verhuurd
Aanvaarding	In overleg

Anker Immobilien,
Süderstraße 28, 26826 Weener,
tel. 0049 (0)4951 913902, fax 0049 (0)4951 913 917

De objectgegevens in deze exposé zijn over het algemeen van de verkoper afkomstig. Anker Immobilien en haar partners accepteren geen aansprakelijkheid bij onjuistheid van die gegevens. Courtage, btw daarover en verdere kosten koper zijn voor rekening van de koper