Centraal gelegen vrijstaande woning in Weener-ot
Objectnummer ANK 2586 Vraagprijs € 145.000,- kk















Dit 2013 gerenoveerde huis nabij Weener verkeerd in een goede staat van onderhoud en heeft een onderhoudsvriendelijke tuin.

Een bezichtiging is absoluut de moeite waard.

Plaats	Weener-Ot
Grondstuk	483 m2
Woon oppervlakte	70 m2
Type object	Eengezinswoning
Bij gebouwen	Tuinhuisje
Bouwjaar	60er
Locatie	Centraal
Verwarming	Gascentraal met warmwatervoorziening
Ramen en kozijnen	Kunststofkozijnen met isolatieglas en ged. rollluiken
Indeling	Woonkamer
	Woonkeuken met inbouwkeuken
	Slaapkamer
	Gastenkamer of aankleedkamer
	Badkamer
	WC
	Bijkeuken
	Boven:
	Vaste trap naar ruime bergzolder
Extra	E- Pas is beschikbaar, waarde 426,0 kWh/(m2·a) Gascentrale verwarming uit 2009, Label H
	Centrale ligging
	2013 gerenoveerd, gedeeltelijk leidingen vervangen
	Momenteel verhuurd
	Provisie aandeel koper 3,57 % (inkl. BTW.)
Aanvaarding	In overleg

Anker Immobilien,
Süderstraße 28, 26826 Weener,
tel. 0049 (0)4951 913902, fax 0049 (0)4951 913 917

De objectgegevens in deze exposé zijn over het algemeen van de verkoper afkomstig. Anker Immobilien en haar partners accepteren geen aansprakelijkheid bij onjuistheid van die gegevens. Courtage, btw daarover en verdere kosten koper zijn voor rekening van de koper